



COMUNE DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

CODICE N. 219 10

Copia del Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N° 52 del 24.06.2008

OGGETTO: Approvazione dei tre progetti preliminari dell'opera pubblica denominata "Interventi di difesa idraulica dalle inondazioni del Rio Mannu - Piano integrato territoriale SS1 - "Il Parco Fluviale" - Asse 1 - Misura 1.3 - Adozione di variante al Piano Regolatore Generale Comunale.

L'anno duemilaotto addì ventiquattro

del mese di giugno alle ore 17.30 nella Casa comunale si è riunito il Consiglio

Comunale, in seduta ordinaria di 1^a convocazione, presieduto dal sig. Angelo Acaccia

nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale e con l'intervento dei Sigg. Consiglieri:

COGNOME E NOME	P	A	COGNOME E NOME	P	A
			LUCIANO MURA - Sindaco	X	
ACACCIA ANGELO	X		FRANCESCONI MARCO	X	
BORRA MARCO	X		LEDDA MASSIMILIANO	X	
CARTA ANTONIO F.	X		LODDONI MARIA I.	X	
CERMELLI IVAN	X		MULAS MASSIMO	X	
CHESSA ANTONIO	X		ORTU ROMANO	X	
COSSU CARLO		X	PINNA PIER GAETANO		X
DEROMA IGINO	X		PORQUEDDU GIOVANNI M.	X	
DESSI' GAVINO LUCIANO	X		TANDA ANTONIO	X	
DESSI' GIAN FRANCO		X	USAI CERMELLI GILDA		X
FADDA SALVATORE		X	VACCA PINUCCIO	X	

Presenti n° 16

Assenti n° 5

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Antonietta Sanna

Constatata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti il Presidente dichiara aperta la seduta

Partecipano i sigg.ri Assessori

IL CONSIGLIO COMUNALE
VEDI ALLEGATO



COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

DELIBERAZIONE N° 52 DEL 24.06.2008

Oggetto: Approvazione dei tre progetti preliminari dell'opera pubblica denominata "Interventi di difesa idraulica dalle inondazioni del Rio Mannu – Piano integrato territoriale SS1 – "Il Parco Fluviale"- Asse 1 – Misura 1.3 - Adozione di variante al Piano Regolatore Generale Comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI i tre progetti preliminari dell'opera pubblica denominata "Interventi di difesa idraulica dalle inondazioni del Rio Mannu – Piano integrato territoriale SS1 – "Il Parco Fluviale" – Asse 1 – Misura 1.3 redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale, per un importo complessivo di €. 6.455.711,24 come in appresso precisati:

- Progetto n.1 (Riconfigurazione ambientale dell'alveo e dell'ultimo tratto del corso fluviale) cod. gen. B1.A 3.R importo €. 2.324.056,05
- Progetto n.2 (Sistema di interventi per la rinaturalizzazione dell'ultimo tratto del basso corso del fiume Mannu) cod. gen. B1.A 2.R importo €. 1.695.229,00
- Progetto n.3 (Riconfigurazione ambientale dell'alveo del tratto a monte del corso fluviale del fiume Mannu) cod. gen. B1.A 1.R importo €. 2.436.426,19

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, testo unico sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE ed in particolare l'art. 98 "Effetti dell'approvazione dei progetti ai fini urbanistici ed espropriativi" (già art. 14, comma 13, e 38-bis, legge n. 109/1994);

VISTA la Legge Regionale n° 5/2007;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, e successive modificazioni, testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità e, in particolare:

- l'art. 12, comma 1, lett. a), che include fra gli atti che comportano la dichiarazione di pubblica utilità l'approvazione dei progetti di opere pubbliche;
- l'art. 13 sul contenuto e gli effetti dell'atto che comporta la dichiarazione di pubblica utilità;



COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

- l'art. 16 sulle modalità che precedono l'approvazione del progetto definitivo;
- l'art. 18, che estende le disposizioni contenute negli artt. 16 e 17 alle ipotesi in cui un soggetto pubblico o privato intende redigere un progetto di opera pubblica o di pubblica utilità non conforme alle previsioni urbanistiche;

ACCERTATO che la comunicazione di avvio del procedimento e di deposito degli atti prevista dall'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni, è stata regolarmente effettuata, come risulta dagli atti di pubblicazione sul quotidiano la Nuova Sardegna del 4/11/2008 e all'albo pretorio comunale in data 5/11/2007;

ACCERTATO che a seguito delle pubblicazioni sopra citate non sono state presentate osservazioni nei termini da parte dei proprietari;

SENTITA la conferenza di servizi tra gli Enti interessati alla valutazione ed alla approvazione dei progetti in argomento tenutasi il 1/02/2008 presso l'aula del Consiglio Comunale

DATO atto che i tre progetti preliminari non sono conformi allo strumento urbanistico generale di questo Comune e che, pertanto, con l'adozione del presente provvedimento ha inizio il procedimento di variante di cui all'art. 1 della Legge Regionale 31.07.1996 n° 32, pertanto, la dichiarazione di pubblica utilità avrà efficacia con la conclusione di detto procedimento di variazione dello strumento urbanistico;

CONSIDERATO che l'adozione della variante al Piano regolatore generale consente di realizzare la suddetta opera pubblica, che riveste particolare interesse pubblico, poiché necessaria al fine della difesa dalle inondazioni del rio Mannu, così come previsto dal piano regionale di assetto idrogeologico;

VISTO l'articolo 20 della Legge Regionale 22.12.1989 n° 45 che regolamenta l'adozione ed approvazione del piano urbanistico comunale

VISTA la Legge Regionale 31.07.1996 n° 32 sull'accelerazione delle procedure per l'esecuzione delle opere pubbliche;

DATO atto che l'incarico di redigere i progetti preliminari della suddetta opera pubblica, è stato affidato all'Ufficio tecnico comunale)

CONSIDERATO i suddetti progetti soddisfano le esigenze che questa Amministrazione intende realizzare;

PRESO atto della relazione tecnica svolta dal Dirigente;



COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

UDITI gli interventi riportati dal resoconto qui allegato;

A voti unanimi,

DELIBERA

1. di approvare i tre progetti preliminari dell'opera pubblica denominata "Interventi di difesa idraulica dalle inondazioni del Rio Mannu - Piano integrato territoriale SS1 - Il Parco Fluviale ", redatti dall'Ing. Claudio Vinci Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale , come composti dai seguenti elaborati:

ELABORATI TECNICI progetti n° 1, 2 e 3

Tavola A - Relazione generale ed idraulica

Tavola B - Computo metrico estimativo

Tavola C - Relazione Geologica

Tavola D - Relazione Archeologica

Tavola E - Piano particellare di esproprio - Relazione

Tavola F - Piano particellare di esproprio - Elenco delle ditte

ELABORATI GRAFICI progetto n° 1

Tavola 1 - Planimetria generale con indicazione delle criticità

Tavola 2 - Planimetria descrittiva degli interventi

Tavola 3 - Particolari costruttivi traversa

Tavola 4 - Carta delle interferenze (foto)

Tavola 5 - Protezioni ponti

Tavola 6 - Carta delle pianificazioni territoriali

ELABORATI GRAFICI progetti n° 2 e 3

Tavola 1 - Planimetria generale con indicazione delle criticità

Tavola 2 - Planimetria descrittiva degli interventi

Tavola 3 - Protezione spondali

Tavola 4 - Carta delle interferenze (foto)

Tavola 5 - Carta delle pianificazioni territoriali

2. di approvare specificatamente il piano particellare di esproprio e l'elenco descrittivo dei terreni di cui è prevista l'espropriazione con l'indicazione dell'estensione e dei confini, nonché dei dati identificativi catastali;
3. di approvare, in particolare, il quadro economico del suddetto progetto dell'importo complessivo di euro, indicato a pagina 12 della tavola A;



COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

4. di dare atto che l'opera pubblica è finanziata mediante per il 90% con fondi POR della Regione e per il rimanente 10% con fondi a carico del bilancio Comunale.
5. di dare atto che l'approvazione del suddetto progetto preliminare costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico generale di questo Comune come composto dai seguenti elaborati:
 - Tavola Urb. 01 Strumento urbanistico vigente P.R.G.C.
 - Tavola Urb. 02 Variante al P.R.G.C. in corso di approvazione
 - Tavola Urb. 03a Variante al P.R.G.C. vigente derivante dai presenti interventi Scala 1:4000
 - Tavola Urb. 03b Variante al P.R.G.C. vigente derivante dai presenti interventi Scala 1:10.000
 - Norme tecniche di attuazione del P.R.G.C.
6. di dare altresì atto che la presente deliberazione unitamente alla relativa documentazione inerente esclusivamente la variante al piano regolatore generale segue lo schema procedimentale stabilito dall'art. 20 della Legge Regionale 22.12.1989 n° 45, con riduzione dei termini ivi indicati ai sensi dell'art. 1 della Legge Regionale 31.07.1996 n° 32.
7. di dare al presente provvedimento immediata esecutività ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000;

Si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n° 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.Ing. Claudio Vinci

Si esprime parere favorevole per la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D. Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott. Alessandro Frulio)

Si esprime parere favorevole per la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Vinci

Si esprime parere favorevole per la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs 267/2000


IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Frulio

Letto ed approvato il presente viene appresso sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Acaccia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sanna

<i>La presente copia di N. _____ fogli è conforme all'originale esistente presso questo ufficio. ed altra copia</i>	
<i>_____ li 30 GIU. 2008</i>	<i>IL SEGRETARIO GENERALE</i> 
	<i>La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 30 GIU. 2008 per la durata di gg. 15</i> <i>li, 30 GIU. 2008</i> <i>IL SEGRETARIO COMUNALE</i> <i>F.to Sanna</i>
	<i>55</i> <i>Esecutività</i>