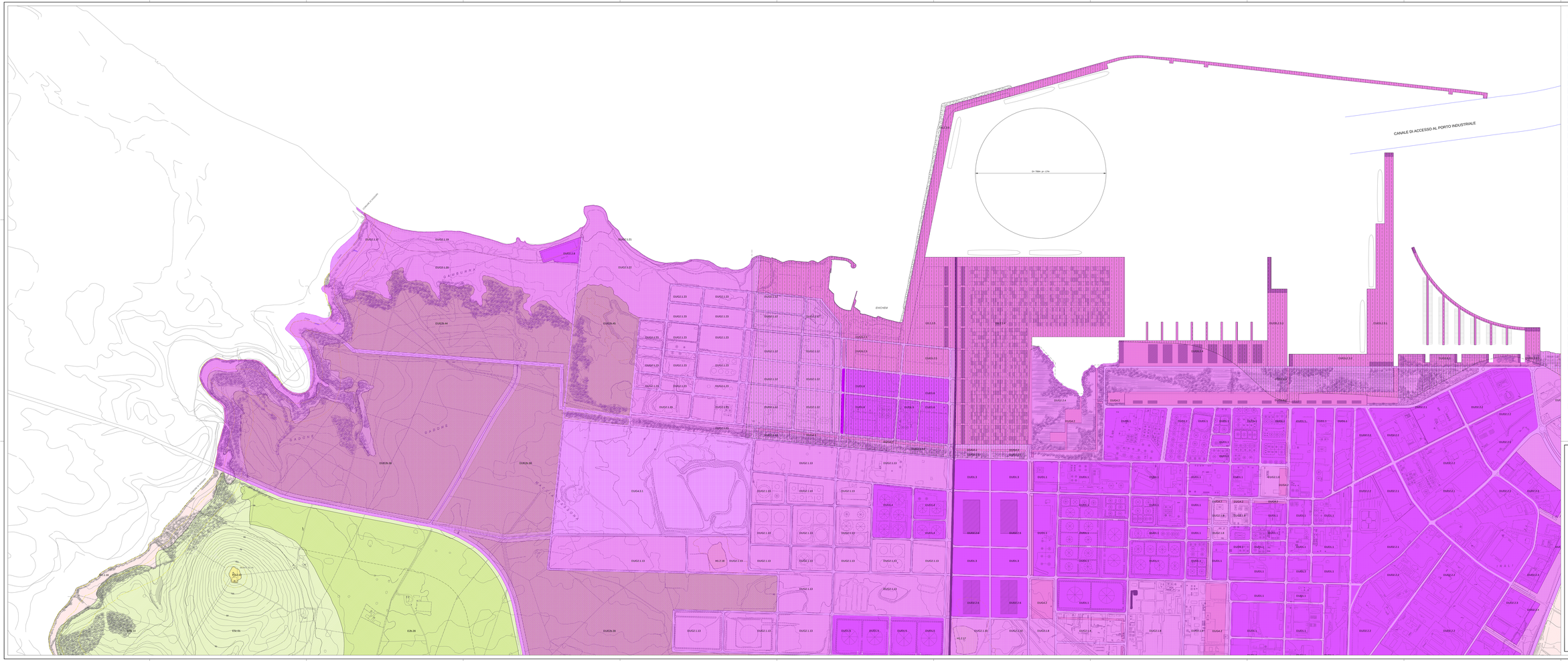

LEGENDA

A1	A1	O2.x	Aree Artigianale
A2	A2	O3.x	Aree Commerciale
B1.1	B1.1	O5.1	Aree Cave Bacino Rotelli
B1.2	B1.2	O5.2	Aree Cave da riqualificare Bacino Rotelli
B2.1	B2.1	E1a.x	Aree Agricole a produzione tipica e specializzata
B2.2	B2.2	E2b.x	Aree Agricole di pregio marginale a seminativo
B2.3	B2.3	E3a.x	Aree Agricole e ambiti pascolivi Paesaggistico Ambiti a seminativo
B2.4	B2.4	E3b.x	Aree Agricole e aiti arbitti Paesaggistico Ambiti a seminativo
C1.1-2	C1.1-2	E4.x	Aree Pascolivo terrbiale
C1.2	C1.2	E4.x'	Aree Pascolivo Fertaine
C1.3	C1.3	E5a.x	Aree Marginali (marg.moderate) per attività agricole
C1.4	C1.4	E5b.x	Aree Marginali (marg.elevata) per attività agricole
C1.5	C1.5	E5c.x	Aree Marginali (marg.elevata) per attività agricole
C1.7	C1.7	F4.1	Area Turistica
C1.8	C1.8	F4.2	Area Turistica
C1.9	C1.9	F4.3	Area Turistica
C1.10	C1.10	F4.4	Area Turistica
C1.1&7	C1.1&7	F4.5	Area Turistica
C2.6	C2.6	F4.6	Area Turistica
C3.1	C3.1	F4.7	Area Turistica
C3.2	C3.2	G1.1.x	Area turistiche
C3.3	C3.3	G1.2.x	Aree Sanità
C3.4	C3.4	G1.3.x	Aree Culturo
C3.5	C3.5	G1.4.x	Area Sagri
D1	Area Industriale Civitò	G1.5.x	Area Culto
D1/D1.1	Impianti Industriali Attivi	G1.6.x	Attività Stradonari
D1/D1.2	Area Industriale da riqualificare	G1.7.x	Aree Mercato Civito
D1/D1.3	Area Industriale artigianale da riqualificare, Area Ex Mattatoio	G1.8.x	Aree Carcere
D1/D1.4	Area Industriale artigianale da riqualificare, Area Mercandola	G1.9.x	Area Canale Ferrovia
D1/D1.5	Area Industriale artigianale da riqualificare, Area dei Serbatoi	G2.1.x	Parchi Urbani
D1/D2.2.1	Archeologia Industriale	G2.2.x	Parchi Sportivi
D1/D2.2.2	Area Artigianale da riqualificare	G4.1.x	Impianti Tecnologici Civito del Rifiuti
D1/D2.2.3	Area Artigianale da riqualificare Ex Mattatoio	G4.2.x	Impianti Tecnologici Civito Depuratore
D1/D2.2.4	Area Artigianale espansione Ex Marina	G4.3.x	Impianti Tecnologici Civito dell'Energia
D1/D2.2.5	Area Industriale, Artigianale da riqualificare	G5.1.x	Infrastrutture Portuali Commerciali
D1/D2.2.6	Area Artigianale, commerciale	G5.1.2.x	Infrastrutture Portuali Turistico
D1/D2.2.7	Area Artigianale da riqualificare	G5.2.1.x	Infrastrutture Porto Commerciale
D1/E2b.x	Area Industriale Bacino Rotelli	G5.2.2.x	Infrastrutture Porto Commerciale Turistico
D1/E3b.	Area Industriale Cemento Ambientale	H1.1.x	Zona Archeologica Urbana
D1/G.1.6.x	Area Industriale Cemento Ambientale	H1.2.x	Zona Archeologica Extraurbana
D1/G.1.3	Area Industriale Parco Sanico	H1.3.x	Zona Archeologica
D1/G2.x	Area Industriale Parco Industriale	H2.x	Zona di pregio paesaggistico
D1/G4.2	Area Industriale Parco Tecnologico	H3.x	Zona di salvaguardia ambientale
D1/G5.2.3.x	Area Industriale Parchi Portuali	TC.x	Zona di tutela conformata Archeologica
D1/G5.2.4.x	Area Industriale Parco Commerciale a Nevale	S.i.x	Standard urbanistici Centro Sede Scolastica di aggiornamento
D1/G5.3.x	Area Industriale Centro Intermodale		

Area di competenza pianificatoria dell'Autorità Portuale di Olbia - Golfo Aranci - Porto Torres

Area di competenza pianificatoria del CIP Consorzio Industriale Provinciale di Sassari - Agglomerato di Porto Torres

COMUNE DI PORTO TORRES

PROVINCIA DI SASSARI

Piano Urbanistico Comunale

Progetto di organizzazione dello spazio

Pianificazione Urbanistica di progetto

Organizzazione dello spazio. Sottozone

Elaborato	Scala	Data
Os.A.04a_1	1:4.000	05.11.2014

Progettista
Prof. Ing. Arch. Giovanni Maciocco

Staff progetto
Arch. Antonello Usai
Ing. Alberto Lucciano

Aspetto Ambientale
Dipartimento di Scienze Botaniche, Ecologiche e Geologiche - Università degli Studi di Cagliari

Aspetto Storico - Culturale
Dipartimento per i Beni Archeologici per le Provincie di Sassari e Nuoro
Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Provincie di Sassari e Nuoro
Soprintendenza per il Restauro

Sindaco
Ing. Claudia Virdis

A. DEMACO
Dott. Bernardino Scarpa