



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO ALLA PUBBLICA ISTRUZIONE



COMUNE DI PORTO TORRES (SS)

## PIANO STRAORDINARIO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@

*Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank,  
ospitante la scuola secondaria di primo grado in via Porrino*

### PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ELABORATO :				<b>COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO</b>			
REVISIONI				ALLEGATO  C	SCALA		
n°	MODIFICA	DATA	CTRL		CODICE		
01	consegna	OTTOBRE 2015	FC				
01					NOTE		

Il Progettista:

Dott. Ing. Fabio Cambula

Il R.U.P.:

Dott. Ing. Alessandro Pantaleo

Il Dirigente:

Dott. Ing. Claudio Vinci

**Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank ospitate la scuola secondaria di 1° grado in via Porrino**  
**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		<b>LM LAVORI A MISURA</b>					
		<b><u>1 RISTRUTTURAZIONE OPERE IN C.A.</u></b>					
1	DF.0012.0024.0003	Risanamento di calcestruzzo mediante l... isolati di superfici superiori a 3 dm2 cornicione 0,5 x 465 x 0,55 Sommano DF.0012.0024.0003	metri quadri	127,88  127,88	€ 93,84		€ 12.000,26
2	D.0012.0024.0006	Trattamento dei ferri d'armatura con p...no 2 ore tra la prima e la seconda mano cornicione 0,5 x 465 x 0,55 Sommano D.0012.0024.0006	metri quadri	127,88  127,88	€ 19,42		€ 2.483,43
3	D.0013.0004.0050	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU ...ante strato di colla della stessa malta cornicione 0,5 x 465 x 0,55 Sommano D.0013.0004.0050	metri quadri	127,88  127,88	€ 22,10		€ 2.826,15
4	D.0013.0005.0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON... e il tiro in alto su superfici esterne cornicione 465 x 0,7 Sommano D.0013.0005.0007	metri quadri	325,50  325,50	€ 9,37		€ 3.049,94
5	D.0001.0002.0044	TRASPORTO dei materiali di risulta, as...ti di 20 km compreso il ritorno a vuoto per materiali in esito dalle demolizioni edili 164x0,12 a stima Sommano D.0001.0002.0044	metri cubi	19,68 10,00  29,68	€ 4,36		€ 129,40
6	D.0001.0002.0046	COMPENSO PER CONFERIMENTO A DISCARICA ...vamente conferito, escluso il trasporto per materiali in esito dalle demolizioni A Riportare:					€ 20.489,18

Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank ospitate la scuola secondaria di 1° grado in via Porrino PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 20.489,18
		edili					
		164x0,12x1,8		35,42			
		Sommano D.0001.0002.0046	tonnell				
			ata	35,42	€ 8,23		€ 291,51
		Sommano 1 <b><u>RISTRUTTURAZIONE</u></b>					
		<b><u>OPERE IN C.A.</u></b>					€ 20.780,69

Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank ospitate la scuola secondaria di 1° grado in via Porrino  
**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
7	DF.701	<b><u>3 SISTEMA DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE</u></b> ESECUZIONE DI MANUTENZIONE DEI POZZETTI SIFONATI A PAVIMENTO E DEL RACCORDO AL DISCENDENTE PER LA RACCOLTA DELLE ACQUE METEORICHE, copertura atrio Sommano DF.701	cad	3,00 3,00	€ 182,66		€ 547,98
8	D.0013.001 2.0005	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC A ...urve, sfridi, tagli etc diametro 100 mm a stima Sommano D.0013.0012.0005 Sommano 3 <b><u>SISTEMA DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE</u></b>	metri	25,00 25,00	€ 25,03		€ 625,75 € 1.173,73

Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank ospitate la scuola secondaria di 1° grado in via Porrino  
**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riepilogo					
		<b>1 <u>RISTRUTTURAZIONE OPERE IN C.A.</u></b>					€ 20.780,69
		<b>3 <u>SISTEMA DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE</u></b>					€ 1.173,73
		Importo netto <b>LAVORI A MISURA</b>					€ 21.954,42

Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank ospitate la scuola secondaria di 1° grado in via Porrino  
**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
9	DF.0012.0014.0007	LC LAVORI A CORPO	metri quadri		€ 27,32		€ 3.457,62
		2 <u>RIQUALIFICAZIONE INFISSI</u>					
		<u>(corpo 1)</u>					
		Rimozione di infissi in ferro o allumi...imossa e per una superficie fino a 3 m2					
		piano terra					
		20 x 1,2 x 1,6		38,40			
		4 x 0,9 x 1,6		5,76			
		piano primo					
		22 x 1,2 x 1,6		42,24			
		vetrata vano scala					
4,4 x 3,4	14,96						
infissi palestra							
6 x 3 x 1,4	25,20						
	Sommano DF.0012.0014.0007		126,56				
10	D.0012.0018.0009	Tiro in alto o calo in basso dei mater...pera per la manovra. Valutazione a peso	chilogr ammi		€ 0,62		€ 863,78
		129x10,8		1.393,20			
		Sommano D.0012.0018.0009		1.393,20			
11	DF.1001	FINESTRA O PORTAFINESTRA A TAGLIO TERM...io. Alluminio finitura RAL BIANCO PERLA	metri quadri		€ 428,40		€ 35.300,16
		piano primo					
		22 x 1,20 x 1,6		42,24			
		piano terra					
		vetrata vano scala					
		4,4 x 3,4		14,96			
		infissi palestra					
		6 x 3 x 1,4		25,20			
	Sommano DF.1001		82,40				
12	DF.1001.01	FINESTRA O PORTAFINESTRA A TAGLIO TERM...io. Alluminio finitura RAL BIANCO PERLA	metri quadri		€ 465,08		€ 20.537,93
		piano terra					
		20 x 1,2 x 1,6		38,40			
		4 x 0,9 x 1,6		5,76			
		Sommano DF.1001.01		44,16			
A Riportare:					€ 60.159,49		

Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank ospitate la scuola secondaria di 1° grado in via Porrino PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riporto:					€ 60.159,49
		Sommano 2 <b><u>RIQUALIFICAZIONE</u></b> <b><u>INFISSI (corpo 1)</u></b>					€ 60.159,49

Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank ospitate la scuola secondaria di 1° grado in via Porrino PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riepilogo 2 <b><u>RIQUALIFICAZIONE INFISSI</u></b> <b><u>(corpo 1)</u></b> Importo netto <b>LAVORI A CORPO</b>					<div>€ 60.159,49</div> <div>€ 60.159,49</div>



Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank ospitate la scuola secondaria di 1° grado in via Porrino  
**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
13	SIC2	<b>OS ONERI PER LA SICUREZZA</b> <b>(Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)</b> <b>4 <u>ONERI SICUREZZA NEL</u></b> <b><u>CANTIERE</u></b> Oneri per la sicurezza nel cantiere		1,00			
		Sommano SIC2	cad	1,00	€ 4.000,00		€ 4.000,00
		Sommano 4 <b><u>ONERI SICUREZZA</u></b> <b><u>NEL CANTIERE</u></b>					€ 4.000,00

Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank ospitate la scuola secondaria di 1° grado in via Porrino  
**PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riepilogo <b>4 <u>ONERI SICUREZZA NEL CANTIERE</u></b> <b>Importo netto ONERI PER LA SICUREZZA (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)</b>					<div>€ 4.000,00</div> <hr/> <div>€ 4.000,00</div> <hr/>

Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank ospitate la scuola secondaria di 1° grado in via Porrino PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
		Riepilogo					
		<b>LM LAVORI A MISURA</b>					€ 21.954,42
		<b>LC LAVORI A CORPO</b>					€ 60.159,49
		<b>OS ONERI PER LA SICUREZZA</b> <b>(Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)</b>					€ 4.000,00
	ImpC	Sommano					€ 86.113,91

Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank ospitate la scuola secondaria di 1° grado in via Porrino  
 PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

TOTALI PER CATEGORIA

CODICE	DESCRIZIONE CATEGORIE DI LAVORO	IMPORTO CATEGORIE	IMPORTO MISURE	IMPORTO LORDO	IMPORTO NETTO	% CORPO	%
LM	<b>LAVORI A MISURA</b>	€ 21.954,42		€ 21.954,42	€ 21.954,42		25,49
1	<b><u>RISTRUTTURAZIONE OPERE IN C.A.</u></b>	(€ 20.780,69)	€ 20.780,69	€ 20.780,69	€ 20.780,69		24,13
3	<b><u>SISTEMA DI RACCOLTA E SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE</u></b>	(€ 1.173,73)	€ 1.173,73	€ 1.173,73	€ 1.173,73		1,36
LC	<b>LAVORI A CORPO</b>	€ 60.159,49		€ 60.159,49	€ 60.159,49		69,86
2	<b><u>RIQUALIFICAZIONE E INFISSI (corpo 1)</u></b>	(€ 60.159,49)	€ 60.159,49	€ 60.159,49	€ 60.159,49		69,86
OS	<b>ONERI PER LA SICUREZZA (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)</b>	€ 4.000,00		€ 4.000,00	€ 4.000,00		4,65
4	<b><u>ONERI SICUREZZA NEL CANTIERE</u></b>	(€ 4.000,00)	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00		4,65
	TOTALE	€ 86.113,91	€ 86.113,91	€ 86.113,91	€ 86.113,91		100,00

<b>REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA</b>		
<b>COMUNE DI PORTO TORRES (SS)</b>		
<b><i>Ristrutturazione edificio scolastico Anna Frank, ospitante la scuola secondaria di primo grado in via Porrino</i></b>		
<b>PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO</b>		
<b>QUADRO FINANZIARIO DEL 1° STRALCIO ESECUTIVO</b>		
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 100.000,00</b>
<b>A)</b>	<b>LAVORI E ONERI SICUREZZA</b>	
1	Importo lavori inclusa manodopera	€ 82.113,91
2	Importo manodopera non soggetto a ribasso d'asta	€ 26.271,68
3	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 55.842,23
4	Oneri per la sicurezza nel cantiere	€ 4.000,00
5	<b>TOTALE</b>	<b>€ 86.113,91</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1	Iva sui lavori (10% di A5)	€ 8.611,39
2	Imprevisti e arrotondamenti	€ 419,00
3	spese per pubblicità	€ 250,00
4	contributo per AA.VV. LL.PP.	€ 300,00
5	Oneri per indennità di esproprio e pratiche espropriative	€ -
6	Fondo per accordi bonari (3% di A3)	€ 2.583,42
7	indennità R.U.P. ex art. 92 D.Lgs. 163/06 (2,00% di A3)	€ 1.722,28
	<b>SOMMANO B)</b>	<b>€ 13.886,09</b>
	<b>IMPEGNO TOTALE DI SPESA (A+B)</b>	<b>€ 100.000,00</b>
	Importo spese tecniche per progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione (da fondi del bilancio Comunale)	€ 18.326,55