



Comune di
Porto Torres

PROGETTO
DEFINITIVO / ESECUTIVO
1° stralcio



Comune di Porto Torres

(Provincia di Sassari)

Area Lavori Pubblici, Urbanistica, Manutenzioni

***“Ristrutturazione dell'edificio scolastico De Amicis, in via
Azuni, ospitante la scuola primaria e dell'infanzia”***

COMPUTI E STIME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

RIFERIMENTO ELABORATO

PE - CMSRE03_A

REVISIONI			
	REV	DATA	DESCRIZIONE
	A	Ottobre 2015	EMISSIONE

SCALA: varie

DATA: Ott.2015

Progettista :

Arch. Salvatore Masala

R.U.P. :

Geom. Silvio Cambula



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
1 D.0013.0001. 0003 16/10/2015	Nolo mensile (o per frazione di mese) di ponteggio metallico fisso a telai prefabbricati realizzato in acciaio S235JR, diam. 48 mm, sp. 2,9 mm. Incluso nolo, trasporto, scarico, movimentazione in cantiere, montaggio, smontaggio e carico con trasporto ad opera ultimata. Completo di predisposizione di piani di lavoro in leg- no o metallici, tavole fermapiede, mantovana parasassi, teli di protezione in HPDE, scale di collegamento tra i piani di lavoro, correnti, diagonali, basette, ancoraggi, travi per varchi. Compresi tutti gli accessori necessari per realizzare il ponteggio nel rispetto delle normative vigenti, in conformit`a alle autorizzazioni ministe- riali rilasciate per l'impiego. Realizzato secondo D.P.R. 547/1955 e D.P.R. 164/1956 e succ. mod, in conformit`a D.M. 115/1990. Il tutto valutato secondo lo sviluppo del ponteggio in proiezione ver- ticale di facciata. Incluso ogni onere e magistero per dare l'opera realizzata a perfetta regola d'arte lato cortile interno lato strada		4,00 14,00		5,250 9,000	21,00 126,00		
	SOMMANO m2					147,00	16,07	2'362,29
2 D.0013.0001. 0004 16/10/2015	Proroga mensile (o frazione di mese) per noleggio di ponteggio metallico fisso a telai prefabbricati realizzato in acciaio S235JR, diam. 48 mm, sp. 2,9 mm. Vedi voce n° 1 [m2 147.00]	2,00				294,00		
	SOMMANO m2					294,00	2,78	817,32
3 NP_01 16/10/2015	Delimitazione di porzione di cortile interno a tutela delle persone non addette ai lavori, tramite il posizionamento di recinzione mobile modulare in ferro zincato altezza cm 200 e basi di cemento a sostegno degli stessi cortile interno		8,00	2,000		16,00		
	SOMMANO mq					16,00	20,00	320,00
4 NP_02 16/10/2015	Armatura provvisoria di sostegno di solai esistenti per la parte soggetta a demolizione e ricostruzione mediante puntelli metallici ad altezza variabile fino a 4,00 metri e sovrastante orditura costituita da travi di legno, necessari per la messa in sicurezza delle operazioni di demolizione, il montaggio e lo smontaggio ad opera ultimata ed ogni oner e magistero necessario a dare l'opera ultimata area bidelleria		4,07	3,950		16,08		
	SOMMANO mq					16,08	30,00	482,40
5 NP_03 16/10/2015	Sovraprezzo all'armatura provvisoria di sostegno precedentemente realizzata per l'integrazione di puntelli metallici ad altezza variabile fino a 4.00 metri e sovrastante orditura costituita da travi di legno, necessari per la messa in sicurezza delle operazioni di demolizione, il montaggio e lo smontaggio ad opera ultimata ed ogni altro onere e magistero necessario corridoio segreteria segreteria e locali adiacenti		12,30 7,88	2,300 2,250		28,29 17,73		
	SOMMANO mq					46,02	20,00	920,40
6 NP_04 16/10/2015	Posa in opera di tavolato a protezione della pavimentazione esistente, comprendente il trasporto lo scarico, il posizionamento, lo smontaggio, il carico e trasposrto a deposito. corridoio bidelleria segreteria		12,30 4,07 4,20	2,300 3,950 2,710		28,29 16,08 11,38		
	SOMMANO mq					55,75	28,00	1'561,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro							6'463,41
	A R I P O R T A R E							6'463,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'463,41
<div>7 NP_05 16/10/2015</div>	LAVORI A MISURA							
	Ore in economia per lavori di difficile valutazione							
	Movimentazione materiale didattico ed arredi *(par.ug.=3*8)	24,00				24,00		
	posa in opera di infissi interni ed esterni *(par.ug.=2*4)	8,00				8,00		
	SOMMANO ora					32,00	36,00	1'152,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							1'152,00
	A R I P O R T A R E							7'615,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							7'615,41
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
8 D.0012.0016. 0001 16/10/2015	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione eseguite a mano e con la massima accuratezza, rimozione dei relativi accessori e staffe di ancoraggio nonché i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione e/o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato; valutata per ogni singolo pezzo e per i seguenti tipi: vaso con cassetta, bidet, lavello, lavabo anche se a colonna, orinatoio, vuotatoio.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	33,08	132,32
9 D.0012.0014. 0003 16/10/2015	Rimozione di porta interna o esterna in legno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Compresi i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a impianto autorizzato. Valutata per la superficie effettiva rimossa e per una superficie fino a 3 m2					3,00		
	SOMMANO m2					3,00	19,13	57,39
10 D.0012.0017. 0002 16/10/2015	Rimozione di apparecchio illuminante in genere (a soffitto o a parete) con relativi accessori, comprese tutte le precauzioni per evitare danni a persone o cose ed ogni altro magistero per consegnare l'opera finita a regola d'arte, compresi inoltre i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione e/o di risulta), in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per ogni singolo pezzo corridoio bidelleria segreteria Locali adiacenti segreteria *(par.ug.=2+1)	3,00				3,00 2,00 1,00 3,00		
	SOMMANO cad					9,00	16,03	144,27
11 D.0012.0013. 0010 16/10/2015	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto, eseguito con particolare cura al fine di non danneggiare le tegole ed il sottostante massetto di posa; comprendente la cernita del materiale riutilizzabile, il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché gli oneri per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutato per l'effettiva superficie di disfacimento e per i seguenti tipi: Con tegole marsigliesi tetto		7,60	12,300		93,48		
	SOMMANO m2					93,48	13,88	1'297,50
12 D.0012.0012. 0001 16/10/2015	Rimozione di strato impermeabile, compreso il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto ad impianto autorizzato e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da computare a parte. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per il seguente tipo: manto bituminoso monostrato Tetto risvolti risvolti	2,00 2,00	7,60 12,30 7,60	12,300	0,400 0,400	93,48 9,84 6,08		
	SOMMANO m2					109,40	3,26	356,64
	A R I P O R T A R E							9'603,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							9'603,53
13 NP_11 17/10/2015	COMPENSO PER CONFERIMENTO A DISCARICA autorizzata del materiali speciali quali GUAINA BITUMINOSE comprendente l'analisi preliminare da ente specializzato, il carico ed il trasporto dal cantiere alla discarica autorizzata eseguito da trasportatore abilitato, l'onere per lo smaltimento, il rilascio dell'omologa, l'ecotassa e quant' altro necessario. Per circa 0.85 t manto impermeabile					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'600,04	1'600,04
14 D.0012.0010. 0001 16/10/2015	Demolizione completa di solai misti in travetti di cemento armato e laterizi o blocchi di qualsiasi tipo, forma e luce, escluso pavi- mento e sottofondo, comprese le puntellature necessarie delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, l'onere delle cautele da adottare per demolire a piccoli tratti le strutture collegate a ridosso di fabbricati o a loro parti escluse dalla demolizione, la riparazione dei danni arrecati a terzi. Compresi l'innaffiamento, la formazione di canali e scivoli per il carico del materiale di risulta su autocarro esclusi il trasporto al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto ad impianto autorizzato, ed il calo in basso dei materiali di risulta; valutata per la superficie effettiva rimossa e per il seguente tipo: spessore sino a 16 cm compresa la caldana Solaio inclinato solaio piano		7,60 7,00	12,300 12,300		93,48 86,10		
	SOMMANO m2					179,58	27,27	4'897,15
15 D.0012.0018. 0006 16/10/2015	Scariolatura di materiale sciolto di qualsiasi natura e consistenza, proveniente da demolizioni, fino a luogo di deposito provvisorio, entro l'ambito dell'area di cantiere. Fino a 50 m manto di copertura *(par.ug.=0,5*1,50) solai	0,75 1,50	93,48 179,58		0,150 0,200	10,52 53,87		
	SOMMANO m3					64,39	33,34	2'146,76
16 D.0012.0018. 0013 16/10/2015	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, provniente da scavi, demolizioni e rimozioni, eseguito in zone disagiate con motocarro di portata fino a 1 metro cubo o con mezzo di analoghe caratteristiche; compresi il carico con mezzi meccanici e lo scarico ad impianto secondo le modalit'a previste per l'impianto nonche' il viaggio di andata e di ritorno con esclusione dei relativi oneri di smaltimento Vedi voce n° 15 [m3 64.39]					64,39		
	SOMMANO m3					64,39	64,49	4'152,51
17 D.0001.0002. 0046 16/10/2015	COMPENSO PER CONFERIMENTO A DISCARICA autorizzata del materiale di risulta proveniente dagli scavi, demolizioni e costruzioni, non riutilizzabile in cantiere ne in altri lavori per le caratteristiche intrinseche dei materiali, valutato a metro cubo per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto Vedi voce n° 15 [m3 64.39]					64,39		
	SOMMANO t					64,39	8,23	529,93
18 NP_06 16/10/2015	Opere murarie necessarie per l'installazione di travi in legno del solaio inclinato, comprendente la realizzazione delle sedi di appoggio sulla muratura esistente previo scasso delle dimensioni di cm 30x50x30 cm, la preparazione del piano di posa, compresi i ripristini e quant'altro necessario a dare l'oera finita a regola d'arte. Sedi di appoggio per n° 13 travi in lamellare	2,00	14,00			28,00		
	SOMMANO cadauno					28,00	60,00	1'680,00
19 NP_07 16/10/2015	Realizzazione di solaio di copertura in legno, costituito da orditura principale in travi lamellari di abete delle dimensioni cm 12x32 per un totale di n° 14 travi di cui n° 8 di lunghezza 7.60 m e n° 6 di lunghezza 6.75 e sovrastante piano di copertura costituito di perline di abete dello spessore di 25 mm,							
	A R I P O R T A R E							24'609,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							24'609,92
20 D.0013.0010. 0086 16/10/2015	larghezza cm 15, lunghezza m 40, compreso il trasporto, il montaggio, i tagli, gli sfridi, trattamenti antitarlo ed antimuffa e quant'altro necessario a dare l'opera finita in ogni sua parte a regola d'arte solaio inclinato		7,60	12,300		93,48	194,30	18'163,16
	SOMMANO mq					93,48		
	COIBENTAZIONE TERMICA DI COPERTURE PIANE ESEGUITA CON PANNELLI DI SCHIUMA RIGIDA DI POLISTIRENE ESPANSO ESTRUSO DENSITA' 32 kg/mc, BATTEN- TATO SUI QUATTRO LATI E CON LE SUPERFICI LISCE, posati in opera a secco su superfici gi'a predisposte, compreso, l'onere dei tagli, gli sfridi e il tiro in alto spessore 50 mm Vedi voce n° 19 [mq 93.48]					93,48	20,98	1'961,21
	SOMMANO m2					93,48		
21 D.0013.0010. 0022 16/10/2015	MANTO IMPERMEABILE CON FINITURA DELLA FACCIA SUPERIORE IN SCAGLIE DI ARDESIA, COSTITUITO DA DUE MEMBRANE PREFABBRICATE ELASTOPLAS- TOMERICHE ARMATE IN TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE DA FILO CONTINUO, con flessibilit'a a freddo di - 10 C, spessore complessivo 8 mm, applicate a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, gi'a predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto finitura faccia superiore colore grigio naturale Vedi voce n° 19 [mq 93.48]					93,48	28,01	3'064,29
	risvolti	2,00	12,30	0,400		9,84		
	risvolti	2,00	7,60	0,400		6,08		
	SOMMANO m2					109,40		
22 D.0013.0011. 0002 17/10/2015	COPERTURA A TETTO CON TEGOLE MARSIGLIESI O PORTOGHESI in laterizio, poste in opera con malta bastarda su falde a semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei calmi e dei cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremit'a delle falde e per eventuali compluvi ed escluse eventuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline; misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a mq.1.00 Solaio inclinato		7,60	12,300		93,48	49,02	4'582,39
	SOMMANO m2					93,48		
	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso realizzato con lastre di cartongesso 120 x 200 cm e spessore 1.25 cm, su struttura in acciaio zincato sp. 6/10, guide 30/30, montanti 50/27 e traverse a scatto fissate al soffitto esistente mediante pendini regolabili per una perfetta posa in piano della controffittatura. Le lastre saranno stuccate nei giunti di testa con garza vetro e stucco apposito Soffitto orizzontale		6,60	12,000		79,20	83,00	6'573,60
	SOMMANO mq					79,20		
24 D.0012.0021. 0026 26/10/2015	Rasatura, eseguita con rasante bianco, a base di gesso modificto con leganti idraulici, cariche inorganiche ed additivi chimici, applicato a mano, con cazzuola americana, su superfici interne intonacate a vista ruvida o su intonaci eseguiti con malte premis- celate a base gesso o cemento, gi'a predisposte. Dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante pi- ano di appoggio delle pareti. Eseguita su superfici interne verticali o orizzontali, spessore finito sino a 3 mm Vedi voce n° 23 [mq 79.20]					79,20	10,60	839,52
	SOMMANO m2					79,20		
	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI							
	A R I P O R T A R E							59'794,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							59'794,09
D.0013.0005. 0005 17/10/2015	DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE E RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, a base di resine sin- tetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su super- fici intonacate a civile o lisciate, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto solai Bidelleria *(lung.=4,07+3,95) Segreteria locali adiacenti la segreteria *(lung.=2,13+1,95) locali adiacenti la segreteria *(lung.=2+2,80) locali adiacenti la segreteria *(lung.=2,23+2) locali adiacenti la segreteria WC *(lung.=3,02+2,14)		12,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00	6,600 8,02 6,91 4,08 4,80 4,23		79,20 65,76 56,66 33,46 39,36 34,69 21,67		
	SOMMANO m2					330,80	7,81	2'583,55
26 D.0010.0007. 0082 17/10/2015	MONTAGGIO DI UN APPARECCHIO IGIENICO-SANITARIO o apparecchio utilizzatore e delle relative rubinetterie e raccorderie di adduzione e di scarico, esclusa la fornitura dei materiali ma comprese le opere murarie ed i materiali minuti di consumo					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	73,39	293,56
27 NP_09 17/10/2015	Ripristino dell'impianto elettrico precedentemente rimosso nelle zone interessate dalle demolizioni, compreso il montaggio delle lampade e quant'atro necessario a dare l'opera finita e completa in ogni sua parte					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'462,76	1'462,76
28 NP_10 17/10/2015	Rimozione e successivo ripristino di canale di gronda in piombo comprendente: - accurata rimozione della scossalina e canale in piombo, pulizia e l'accatastamento per l'eventuale pulizia; - opere murarie necessarie per la ricostruzione del piano di posa del canale di gronda e della scossalina; posa della scossalina e del canale di gronda precedentemente rimosso, compreso il ripristino delle parti in piombo deteriorate; - verifica ed eventuale sostituzione dei bocchettoni di scarico		13,00			13,00		
	SOMMANO ml					13,00	210,00	2'730,00
29 D.0013.0004. 0049 17/10/2015	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VETICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rin- zaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico, spessore complessi- vo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta idraulica (tipo plasto- cem), composta da kg 400 di calce idraulica e mc 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta facciata cortile parte alta facciata cortile parte alta facciata principale parte alta facciata principale parte alta	2,00 2,00	12,00 12,00 14,00 14,00	0,350 0,350	0,500 1,000	12,00 4,20 28,00 4,90		
	SOMMANO m2					49,10	22,10	1'085,11
	Parziale LAVORI A CORPO euro							60'333,66
	T O T A L E euro							67'949,07
	----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

[illegible]