

# COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

Area Lavori Pubblici, Urbanistica, Manutenzioni, Contabilità e Amministrativo

Settore Programmazione ed Appalti

Servizio Appalti, Amministrativo

## Determinazione dirigenziale n. 541 del 21 /03/2016

**OGGETTO: Programma di edilizia per la locazione a canone moderato. Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di completamento -CUP I23E07000030006.**

Il sottoscritto dott. ing. Claudio Vinci, responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Urbanistica, Manutenzioni;

**VISTA** la determinazione di impegno di spesa n. 108 del 05/08/2009, con la quale a seguito della gara esperita in data 24/06/2009, sono stati aggiudicati i lavori in via definitiva, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, per un importo di €.612.683,50 (oneri di sicurezza IVA inclusi) nei confronti dell'Impresa Pinducciu Elio Vittorio,- CIG 0175334231;

**VISTA** la determinazione di impegno di spesa n. 26 del 25/02/2015 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificazione di regolare esecuzione del progetto di completamento dei lavori relativi al "Programma di edilizia per la locazione a canone moderato" per un importo complessivo di €. 7.409,45 (oneri ed IVA inclusi);

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 210 del 17/12/2015, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo al "Programma di edilizia per la locazione a canone moderato. Progetto di completamento, pari a € 48.000,00 (IVA inclusa) ;

**CONSIDERATO** che:

- il servizio in oggetto non può essere separato, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto di cui alla citata Determinazione n. 108 del 05/08/2009, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, valutata la conoscenza specifica dell'ambito di intervento sviluppata dall'Impresa di Pinducciu Elio Vittorio nell'esecuzione del primo intervento;
- è stata verificata la disponibilità dell'Impresa di Pinducciu Elio Vittorio a svolgere l'incarico per l'esecuzione dei lavori di completamento sull'immobile in oggetto del programma di edilizia a canone moderato, di cui al progetto approvato con Deliberazione di G.C. N.210 del 17/12/2015, attraverso l'acquisizione di una dichiarazione della medesima;

**DATO ATTO** che per il Progetto di completamento dei lavori di edilizia per la locazione a canone moderato, si ha un importo complessivo, pari ad € 39.400,00 per il lavori al lordo

del ribasso ed €. 32.973,86 per i lavori al netto del ribasso di 16,31% oltre €. 788,00 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per una somma complessiva di **€.33.761,86** ( IVA esclusa).

**RITENUTO** quindi che, sussistendone i presupposti di legge di cui all'art. 57, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, si può avviare la procedura nei confronti dell'Impresa Pinducciu Elio Vittorio per l'affidamento dei lavori di completamento relativi al "Programma di edilizia per la locazione a canone moderato" per una spesa complessiva di €. 33.761,86;

**VISTO** l'art. 11, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;

**VISTO** lo Statuto di Autonomia;

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267;

### **DETERMINA**

1. **di attivare**, per le motivazioni indicate in premessa, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 12.4.2006 n. 163, per un importo di **€.33.761,86** (IVA esclusa), nei confronti dell'Impresa Pinducciu Elio Vittorio per l'affidamento dei lavori di completamento relativi al "Programma di edilizia per la locazione a canone moderato";
2. **di disporre** la registrazione del presente atto nel registro unico dell'Ente delle determinazioni e la conseguente trasmissione al Sindaco, all'Ass.re ai LL.PP., all'Ass.re alle Finanze, all'Ufficio Delibere, al Servizio Finanziario e all'Albo Pretorio.

**Il Responsabile Dell'area Lavori Pubblici,  
Urbanistica E Manutenzioni  
Dott. Ing. Claudio Vinci**

VISTO per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147/bis, comma 1, D.Lgs 267/2000

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
( Dott. Francesco De Luca)**