



COMUNE DI PORTO TORRES  
PROVINCIA DI SASSARI

CODICE N. 219 10

**COPIA**  
**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 216 del 22.12.2015

**OGGETTO:** Iniziativa denominata "Casa dell'acqua pubblica" – concessione di aree comunali da assegnare ad un soggetto economico per l'installazione di distributori automatici di acqua alla spina.

L'anno duemilaquindici, il giorno ventidue del mese di dicembre alle ore 15.30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

1) WHEELER SEAN CHRISTIAN	SINDACO	P
2) SASSU SEBASTIANO	ASSESSORE	P
3) ZIRULIA MARCELLO	ASSESSORE	P
4) FORCILLO DONATO	ASSESSORE	P
5) PALMAS ANTONELLA	ASSESSORE	P
6) BIANCU CRISTINA	ASSESSORE	P

Partecipa con funzioni consultive, referenti di assistenza e verbalizzanti (art. 97, comma 4, lett. A. del D. Lgs 18.8.2000, n. 267) il Segretario Generale Dott.ssa Mariuccia Cossu

Il Presidente, il Sindaco Dott. Sean Christian Wheeler, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**LA GIUNTA**

**VISTO** il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTA** la Circolare del Ministero dell'Interno n. 17102 in data 07.06.1990;

**PREMESSO** che sulla proposta della presente deliberazione

- il Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere **favorevole**;
- il Responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere **favorevole**;



**COMUNE DI PORTO TORRES  
PROVINCIA DI SASSARI**

**Deliberazione di Giunta Comunale n. 216 del 22.12.2015.**

**OGGETTO: Iniziativa denominata “Casa dell’acqua pubblica” - Concessione aree comunali da assegnare ad un soggetto economico per l’installazione di distributori automatici di acqua alla spina**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO:**

- Che fra gli obiettivi di questa Amministrazione ha particolare importanza la salvaguardia dell’ambiente e la valorizzazione del territorio considerato che, le due variabili, costituiscono elementi indispensabili alla crescita ed allo sviluppo del sistema socio-economico;
- Che nel rispetto delle politiche ambientali ed energetiche, di risparmio e riduzione dei rifiuti nonché per migliorare le condizioni di vita dei propri cittadini, questa Amministrazione intende avviare l’iniziativa denominata “CASA DELL’ACQUA PUBBLICA”;
- Che tale iniziativa prevede l’installazione di distributori automatici di acqua potabile a Km 0, liscia e gassata, opportunamente microfiltrata e refrigerata, erogabile alla cittadinanza a costi bassissimi;

**CONSIDERATO:**

- Che tale progetto assume anche la valenza di un percorso educativo sotto il profilo ecologico, diffondendo sul proprio territorio la cultura della valorizzazione del patrimonio naturale e delle acque, salvaguardando l’ambiente, in quanto i cittadini potranno riutilizzare i contenitori dell’acqua così da ridurre alla fonte gli imballaggi e diminuire i rifiuti plastici riconducibili alle bottiglie;
- Che inoltre, grazie alla istituzione delle “Case dell’acqua pubblica” si potrà contribuire a:
  - ridurre prodotti e imballaggi che possono essere riutilizzati o eliminati del tutto;
  - limitare l’inquinamento generato dalle attività di produzione e trasporto a negozi e supermercati e di ritiro bottiglie utilizzate;
  - limitare l’inquinamento generato dal trasporto a centri di trattamento per il riciclaggio;
  - dimostrare che la riduzione dei rifiuti alla fonte è possibile;
  - abituare i cittadini ai progetti complessi, in cui le parti attive sono molteplici e con interessi differenti;
  - stimolare una riflessione sull’equità dello stile di vita attualmente adottato.
- Che la vendita di acqua potabile proveniente dall’acquedotto cittadino mediante distributori automatici rappresenta una forma innovativa di distribuzione, ad indubbio vantaggio del consumatore il quale può reperire a costi inferiori un prodotto di qualità;
- Che è intenzione dell’Ente installare un numero di “case dell’acqua” adeguato alla densità abitativa, secondo un’allocazione che tenga conto dei vari contesti socio-demografici, attraverso la concessione di area pubblica a soggetto privato interessato;

- Che la concessione di suolo pubblico per l'attività suddetta non può prescindere dall'individuazione di aree idonee alla collocazione di tali distributori sulla base di valutazioni di carattere tecnico, viabilistico, architettonico e di igiene pubblica;

- Che i luoghi di installazione dei distributori dell'acqua devono essere facilmente raggiungibili dai cittadini e devono essere muniti di parcheggio nelle immediate vicinanze;

- Che l'occupazione del suolo interessato per ogni distributore sarà soggetto al pagamento del canone di occupazione di spazi ed aree pubbliche per l'area effettivamente occupata dalla struttura;

#### **DATO ATTO:**

- Che per le finalità e caratteristiche del servizio suddetto sopra riportate, si ritiene idoneo provvedere alla collocazione dei distributori automatici di acqua alla spina in prossimità di aree di facile fruibilità ed accessibilità per l'utenza, la cui individuazione è demandata alla competente commissione consiliare;

- Che le stesse saranno alimentate dall'Acquedotto cittadino ed erogheranno acqua frizzante e liscia, refrigerata e purificata dei residui chimici mediante un accurato sistema di filtraggio.

- Che i controlli continui effettuati dalla aziende sanitarie locali su tali distributori garantiscono gli standard di qualità e sicurezza dell'acqua potabile e che il processo di microfiltrazione e sterilizzazione delle "Case dell'acqua pubblica" aumenta l'appetibilità delle stessa eliminando odori e sapori indesiderati.

- Che ciascuna "Casa dell'acqua pubblica", dovrà erogare acqua potabile alle condizioni predette;

#### **DATO ATTO inoltre:**

- Che la presente iniziativa è in linea con quanto stabilito dalla Comunità Europea e dalla normativa nazionale e regionale sia in merito alla valorizzazione dell'acqua pubblica che alla riduzione della produzione dei rifiuti;

#### **RITENUTO OPPORTUNO:**

- Che in considerazione della peculiarità dell'iniziativa, la concessione dell'area pubblica avvenga mediante stipula di convenzione tra il soggetto erogatore dei servizi ed il Comune nei seguenti termini e condizioni:

- Durata sperimentale di anni 3 (prorogabile di altri 3 anni);
- Preventivo ottenimento delle dovute e necessarie autorizzazioni da parte dei soggetti competenti in materia edilizia/ambientale, igienico-sanitario, occupazione suolo pubblico ecc;
- Manutenzione degli impianti e controlli di natura igienico-sanitaria a totale carico del soggetto incaricato;
- Il corrispettivo per ciascun litro di acqua erogato, non dovrà superare il costo di € 0,05 e rimarrà appannaggio del soggetto incaricato;
- Le aziende che parteciperanno alla procedura, dovranno presentare proposte migliorative che saranno oggetto di valutazione;
- Nessun onere a carico del Comune.

- Di individuare il soggetto interessato all'iniziativa mediante avviso pubblico che garantisca la partecipazione di tutte le ditte in possesso di idonea iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'esercizio oggetto della concessione;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi e per gli effetti di cui all'art.49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 267/2000, dai responsabili dei servizi interessati, sulla proposta della presente deliberazione, inserito in allegato al provvedimento

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi legalmente resi e verificati;

### **DELIBERA**

1) DI AVVIARE, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono richiamate, l'iniziativa denominata "CASA DELL'ACQUA" mediante la concessione di un'area pubblica a soggetto privato che ne faccia richiesta e con stipula di apposita convenzione tra il soggetto erogatore dei servizi, individuato tramite una procedura di manifestazione di interessi, ed il Comune alle seguenti condizioni minime:

- Durata sperimentale di anni 3 (prorogabile di altri 3 anni)
- Preventivo ottenimento delle dovute e necessarie autorizzazioni da parte degli enti competenti in materia edilizia/ambientale, igienico-sanitario, occupazione suolo pubblico ecc);
- Manutenzione degli impianti e controlli di natura igienico-sanitaria a totale carico del soggetto incaricato;
- Il corrispettivo per ciascun litro di acqua erogato, non dovrà superare il costo di € 0,05 e rimarrà
- appannaggio del soggetto incaricato;
- Le aziende che parteciperanno alla procedura, dovranno presentare proposte migliorative che saranno oggetto di valutazione;
- Nessun onere a carico del Comune.

2) DI DARE ATTO che il soggetto interessato all'iniziativa dovrà essere individuato mediante avviso pubblico che garantisca la partecipazione di tutte le ditte in possesso di idonea iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'esercizio oggetto della concessione;

3) DI INDIVIDUARE quali zone idonee per l'installazione dei distributori automatici di acqua alla spina quelle che saranno indicate dalla competente commissione consiliare;

4) DI DARE MANDATO al Dirigente della Direzione Lavori Pubblici la predisposizione di tutti gli atti gestionali necessari all'attivazione della procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione del soggetto in possesso dei requisiti indispensabili per l'esercizio oggetto di concessione e precisamente:

- Redigere apposito Capitolato Tecnico per l'installazione delle "Case dell'acqua";
- Redigere apposita Convenzione per l'installazione delle "Case dell'acqua";
- Predisporre e pubblicare apposito "Avviso per la concessione di suolo pubblico per l'installazione di un numero idoneo di distributori automatici di acqua alla Spina";

5) Di dare atto che lo schema di convenzione ed il Capitolato tecnico regolanti i rapporti tra il Comune ed il gestore dei distributori dell'acqua saranno approvato successivamente dal Dirigente



COMUNE DI PORTO TORRES  
PROVINCIA DI SASSARI

Il presente verbale, letto ed approvato, viene come appresso sottoscritto:

**Il Presidente**  
F.to Dott. Wheeler Sean Christian

**Il Segretario Generale**  
F.to Dott.ssa Mariuccia Cossu

Attesta che la presente deliberazione viene affissa in data 24 DIC. 2015  
all'albo pretorio comunale al n. 259 del registro (art. 42 D. Lgs  
267/2000).

**F.to Il Messo Comunale**

~~Il Messo Notificatore~~  
**Casu Paolo**

Della suesata deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi e contestualmente comunicata in elenco ai capogruppo consiliare con il N. 32269 di prot. (art. 125 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267);  
Porto Torres, li 24 DIC. 2015

**F.to Il Segretario Generale**  
**Dott.ssa Mariuccia Cossu**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'**

- Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 24 DIC. 2015 al 08 GEN. 2016 (art. 124, D. Lgs. 267/2000)

**Il Segretario Generale**  
**Dott.ssa Mariuccia Cossu**

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 10 giorni consecutivi (art. 134, D. Lgs. 267/2000);  
Porto Torres, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Generale**  
**Dott.ssa Mariuccia Cossu**

Copia conforme all'originale  ad uso **Amministrativo**