



Comune di Porto Torres

Area LL.PP., urbanistica, manutenzioni, edilizia, ambiente, tutela del territorio

Determinazione del Dirigente

N. 2309 / 2016 Data 28/10/2016

OGGETTO:

POR FESR 2007/2013, Obiettivo operativo 4.2.3, Linea di attività 4.2.3.a. - Basilica di San Gavino Auditorium. Completamento delle componenti esterne dell'Auditorium adiacente alla Basilica di San Gavino. CUP I26J16000770004. Incarico di Progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Il sottoscritto dott. ing. Claudio Vinci, responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Urbanistica, Manutenzioni, Edilizia, Ambiente, Tutela del Territorio;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 107 del 22/07/2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi 2016/2018;

Edotto che detto PEG affida ai Responsabili delle aree la gestione delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 14/07/2006 fu approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi a: Basilica di San Gavino Auditorium – Sala Conferenze tra Sala Capitolare e via Rossini, dell'importo complessivo di € 1.992.154,09, di cui 1.024.973,32 per lavori a base di gara, 40.998,93 per oneri di sicurezza ed € 926.181,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- tale atto fu modificato con successiva Deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 13.10.2006, al fine di modificare il capitolo di spesa sul quale imputare la quota di cofinanziamento del 10% a carico del bilancio comunale;

- a seguito di regolare gara d'appalto esperita per pubblico incanto, i lavori sono stati aggiudicati con Determinazione Dirigenziale n. 118 del 31.08.2007 all'impresa I.GE.CO.RI. S.r.l., con sede in Cagliari, con un ribasso percentuale d'asta del 14,176%, per un importo netto di € 879.673,10. oltre ad € 40.998,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e per complessivi netti di € 920.672,03;

- il contratto è stato stipulato in data 16/10/2007, rep. N. 2209;

- con determinazione Dirigenziale n. 73 del 17.12.2012 a firma del sottoscritto, è stato risolto il contratto d'appalto rep. N. 2209 con l'impresa I.GE.CO.RI. S.r.l. ai sensi dell'art. 136, commi 4, 5 e

6 del D.Lgs 163/2006 e si è altresì proceduto all'adozione dei provvedimenti successivi alla risoluzione contenuti negli articoli 138 e 139 del D.Lgs 163/2006;

- con determinazione dirigenziale n. 62 del 29/09/2015 la Stazione Appaltante ha approvato, visto anche il collaudo statico delle opere in cemento armato, il certificato di collaudo finale relativamente alla regolarità delle opere realizzate ed ha respinto le riserve dell'Impresa Appaltatrice;

Preso atto che a seguito della risoluzione del contratto d'appalto l'opera non ha raggiunto la funzionalità;

Visti i vincoli del POR FESR 2007/2013, che impongono come termine ultimo per la chiusura dell'intervento il mese di marzo 2017;

Rilevato che entro tali termini è possibile la realizzazione di un lotto funzionale che prevede il completamento delle componenti esterne, in modo da ottenere una struttura utilizzabile per eventi artistico-culturali e religiosi.

Considerato che

- essendo trascorsi diversi anni dall'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in premessa, per la realizzazione del suddetto lotto funzionale è necessaria la redazione di un nuovo progetto definitivo-esecutivo, non essendo tecnicamente possibile appaltare i lavori sulla base dei preesistenti elaborati progettuali;

- che si rende pertanto necessario procedere all'avvio della procedura per l'affidamento del servizio di "Progettazione definitiva-esecutiva, Direzione lavori, Contabilità, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del Certificato di regolare esecuzione" per il "Completamento delle componenti esterne dell'Auditorium adiacente alla Basilica di San Gavino" ad un professionista qualificato nel settore per un importo a base dell'affidamento, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, pari ad € 39.368,95 (Iva e oneri esclusi);

Dato atto che in data 19.10.2016, con nota prot. n. 28374 è stata richiesta all'Assessorato l'autorizzazione alla realizzazione delle opere di completamento di un lotto funzionale;

Ritenuto opportuno, nelle more del ricevimento dell'autorizzazione anzidetta e considerando l'urgenza a provvedere, avviare la procedura preordinata all'affidamento diretto dando atto che il R.U.P. provvederà ad eseguire l'indagine di mercato finalizzata all'individuazione della migliore proposta ma che si darà corso all'affidamento esclusivamente a seguito dell'avvenuta acquisizione dell'autorizzazione in questione;

Vista la determinazione dirigenziale n. 18 del 25.03.2015 con la quale il Dott. Agr. Giovanni Tolu, dipendente di ruolo dell'Ente è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per le ragioni sopra descritte, che impongono celerità ed economicità del procedimento relativo all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, e redazione del certificato di regolare esecuzione, individuare quale procedura quella dell'affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs 50/2016;

Accertato che sussistono le condizioni previste dall'art. 36, comma 2, lett. a) del DLgs. 50/2016 in ordine all'affidamento di forniture e servizi e dell'art. 11, comma 5, del Regolamento Comunale di

Porto Torres per l'affidamento dei contratti di appalto dei lavori, servizi e forniture sotto soglia, in economia, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 06/06/2013;

Assicurato il controllo, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000, nella fase preventiva della formazione e attraverso gli uffici competenti per l'istruttoria, sul presente atto e di poter quindi attestare in riferimento ad esso la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Preso atto che l'importo a base dell'affidamento, pari ad euro 29.180,52 (iva e oneri esclusi), trova copertura sul capitolo armonizzato 2050000 del PEG 2016 – conto finanziamento 05

Dato atto che non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013;

Visto l'art. 11, comma 5, del Regolamento comunale per gli affidamenti in economia che prevede, in caso di adozione della procedura di affidamento diretto, la previa consultazione di 3 operatori in caso di importi pari o superiori ad € 20.000,00;

Dato atto che con determinazione n. 118 del 17/12/2013 è stato approvato l'elenco dei professionisti, redatto secondo i principi di cui all'art. 125 comma 11 del D.Lgs.163/2006, per l'affidamento di incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e attività accessorie in materia di lavori pubblici, da interpellare nelle procedure negoziate previste dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., da considerare quale indagine di mercato qualificata;

Ritenuto quindi che il responsabile del procedimento debba individuare da tale elenco il soggetto a cui proporre l'affidamento del servizio in oggetto nel rispetto del principio di rotazione;

Visto il capitolato tecnico amministrativo allegato alla presente, quale parte integrante e sostanziale;

Visto il combinato disposto di cui all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 ed all'art. 11, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m. in materia di determinazioni a contrarre e relative procedure;

Visto lo Statuto di Autonomia;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267;

DETERMINA

1. di rilasciare, per il presente atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis del D.Lgs 267/2000, il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

2. di attivare, per le motivazioni indicate in premessa, nell'ambito del POR FESR 2007/2013, Obiettivo operativo 4.2.3, Linea di attività 4.2.3.a. - Basilica di San Gavino Auditorium. Completamento delle componenti esterne dell'Auditorium adiacente alla Basilica di San Gavino, la procedura di affidamento diretto dell'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e dell'art. 11, comma 5, del Regolamento Comunale di Porto Torres per l'affidamento dei contratti di appalto dei lavori, servizi e forniture sotto soglia in economia, approvato con

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 06/06/2013, a favore di un professionista qualificato, , per un importo di base pari ad euro 39.368,95 (IVA ed oneri esclusi);

3. di dare atto che l'affidamento avverrà nei confronti di un professionista in possesso dei requisiti di legge e di specifica competenza, individuato previa consultazione di almeno tre esperti tecnici dall'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e attività accessorie in materia di lavori pubblici, approvato con determinazione n. 118 del 17/12/2013;

4. di approvare il capitolato tecnico amministrativo allegato alla presente, quale parte integrante e sostanziale;

5. di dare mandato al responsabile unico del procedimento, Dott. Agr. Giovanni Tolu, di avviare la procedura di affidamento nelle more dell'ottenimento dell'autorizzazione da parte degli uffici competenti della RAS;

6. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto in collaborazione con il dott. Marco Azara, dipendente dell'Ente, Assegnato all'Area AA.GG., personale, contratti, appalti, politiche sociali, turismo, sport, cultura e spettacolo, nelle more dell'operatività dell'Ufficio Appalti dell'Ente;

7. di procedere conseguentemente all'espletamento della procedura di cui sopra riservandosi di disporre il conseguente impegno di spesa dopo che saranno giuridicamente perfezionati i rapporti creditorî conseguenti;

8. di disporre la registrazione del presente atto nel registro unico dell'Ente delle determinazioni e la conseguente trasmissione al Responsabile del Servizio Finanziario e all'Albo Pretorio.

**Il Dirigente dell'Area LL.PP., Urbanistica,
Manutenzioni, Edilizia, Ambiente,
Tutela del Territorio
Dott. Ing. Claudio Vinci**

ALLEGATI - Capitolato tecnico amministrativo (impronta: 0B08D1BEE32FD1E8CEACEEA20D60EEE66207C52A)