



COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

Area AA. GG., Personale, Contratti, Appalti, Sport, Cultura, Turismo, Politiche Sociali

Ufficio Appalti

Fornitura e installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica per conto del Comune di Porto Torres, da installare sulle coperture di proprietà privata - CIG 72913379A1
Espletamento della procedura negoziata ex art 36, comma 2, lett. b).

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno duemiladiciassette il giorno quindici del mese di dicembre alle ore 16:18 presso l'Ufficio Appalti del Comune di Porto Torres, sito in Piazza Umberto I, si riuniscono, in seduta pubblica, il dott. Marco Azara responsabile dell'Ufficio Appalti e il Seggio di gara, Presieduto dal Dirigente competente, dott. ing. Claudio Vinci e composto altresì dal geom. Francesca Sanna e dott. ing. Paola Baldino, al fine di procedere all'esperimento della procedura negoziata per l'affidamento della Fornitura e installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica per conto del Comune di Porto Torres, da installare sulle coperture di proprietà privata - CIG 72913379A1.

Premesso che:

- con la determinazione n. 2010/2017 del 24/11/2017 sono stati approvati l'avviso pubblico di indagine di mercato e l'istanza per l'espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento della "fornitura, installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica per conto del Comune di Porto Torres, da installare sulle coperture di proprietà privata "condomini e singole unità abitative" ricadenti nell'abitato di Porto Torres";
- detto avviso data l'urgenza, è stato pubblicato nell'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Porto Torres, per dieci giorni consecutivi a far data dal 24/11/2017 e fino alle ore 10:00 del 04/12/2017;
- sono pervenute entro le ore 10:00 del 04/12/2017, termine di scadenza previsto nell'avviso, n. 15 (quindici) manifestazioni di interesse più 1 (una) presentata fuori termine, ed essendo il numero degli operatori numericamente compatibile, non si è effettuato il sorteggio come previsto dall'avviso di manifestazione di interesse, estendendo l'invito a negoziare a tutti i partecipanti che risultano regolarmente iscritti al mercato elettronico della Consip S.p.A. bando "BENI" Categoria "Impianti e beni per la produzione di energia da fonte rinnovabile e per l'efficienza energetica – Fotovoltaico";

- con Determinazione dirigenziale n. 2123/2017 del 05/12/2017 si approvava la documentazione di gara finalizzata all'espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento della "fornitura, installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica per conto del Comune di Porto Torres, da installare sulle coperture di proprietà privata "condomini e singole unità abitative" ricadenti nell'abitato di Porto Torres" e si procedeva, alla predisposizione della RDO al prezzo più basso ai sensi art. 95 comma 4 lett. b) del D.lgs n. 50/2016, estesa per tutti gli operatori economici che hanno presentato richiesta di manifestazione di interesse, regolarmente iscritti al MEPA e abilitati al bando "BENI" Categoria "Impianti e Beni per la produzione di energia da fonte rinnovabile e per l'efficienza energetica – Fotovoltaico" come previsto nell'avviso della manifestazione di interesse;
- dal controllo effettuato sul MEPA, prima di inserire la RDO, dei quindici candidati che hanno presentato la manifestazione di interesse nei termini, i seguenti sei operatori non risultano iscritti al mercato elettronico della Consip S.p.A. al bando "BENI" Categoria "Impianti e beni per la produzione di energia da fonte rinnovabile e per l'efficienza energetica – Fotovoltaico", come richiesto nell'avviso pubblico della manifestazione di interesse:
 - 1 – AMATO COSTRUZIONI SRL - SS 113 KM. 322+800 - 91011 - ALCAMO (TP)
 - 2 – ARCHIMEDE S.A.S. DI MURGIA LUCIANO – VIA DON MANCA N. 5/2 – TERTENIA (NU)
 - 3 – CANTIERI EDILI S.R.L. - VIA FRANCESCO BARACCA, 19 - 92026 - FAVARA (AG)
 - 4 – MULAS IMPIANTI S.R.L. - VIA PETRARCA, 25 - 09040 - VILLAPUTZU (SU)
 - 5 – OMNIA IMPIANTI DI PINNA SALVATORE - VIA MONTE ANGELLU, 62 PORTO TORRES (SS)
 - 6 – SGM IMPIANTI SRL - VIA FATTORIA DEL CANALINO SN - 56041 - CASTELNUOVO

ed ai quali è stata data regolare comunicazione di mancato invito alla procedura tramite RDO, inviata agli indirizzi di posta elettronica certificata dal Responsabile dell'Ufficio Appalti;

- questa Amministrazione ha attivato sul mercato elettronico in data 05/12/2017 alle ore 14:41:00 richiesta di offerta per la "fornitura e installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica per conto del Comune di Porto Torres, da installare sulle coperture di proprietà privata "condomini e singole unità abitative" ricadenti nell'abitato di Porto Torres" tramite RDO n. 1801113, con un importo a base di gara pari ad € 182.574,59 di cui € 23.814,08 per la sicurezza non soggetti a ribasso, inviando l'invito a presentare offerta ai nove operatori, candidati con la manifestazione di interesse, che risultano regolarmente iscritti al MEPA e abilitati al bando "BENI" Categoria "Impianti e Beni per la produzione di energia da fonte rinnovabile e per l'efficienza energetica – Fotovoltaico", quali:
 1. L'AVRU SRL - VIA DELLE POSTE 16/A - 07030 - VIDDALBA (SS) - P.IVA/COD. FISC. 02096160904
 2. DI BELLA COSTRUZIONI SRL - VIA P. NOVELLI 131 - 95125 - CATANIA (CT) - P.IVA/COD. FISC. 01302740871

3. GENERAL BUILDING S.P.A. - VIA RONCOLINA 3 - 60020 - POLVERIGI (AN) - P.IVA/COD. FISC. 02426720427
4. DE MASI S.R.L. - VIA VICINALE S. MARIA DEL PIANTO, 7 - TORRE 3 - 80 - 00143 NAPOLI (NA) - P.IVA/COD. FISC. 00792700627
5. TECH-TRON SRL - VIA PAOLO BORSELLINO 116 - 80025 - CASANDRINO (NA) - P.IVA/COD. FISC. 01237171218
6. ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S. - VIA CARAMMONE N.5 - 95024 - ACIREALE (CT) - P.IVA/COD. FISC. 04606020875
7. CAPPELLO ENERGY S.R.L. - ZONA INDUSTRIALE III FASE, VIALE 22 N. 16 - 97100 - RAGUSA (RG)_ - P.IVA/COD. FISC. 01423170883
8. MEDIELETTRA - VIA UGO LA MALFA 61 B/C/D - 90014 - CASTELDACCIA - P.IVA/COD. FISC. 04030650826
9. SPROVIERI S.R.L. - VIA ZONA INDUSTRIALE A.S.I. - 87064 - CORIGLIANO CALABRO (CS) - P.IVA/COD. FISC. 00172800781

- entro il termine previsto del 15/12/2017 alle ore 15:00 è stata presentata offerta da parte di due operatori;

Tutto ciò premesso, il dott. Marco Azara, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti nonché segretario verbalizzante, in presenza del seggio di gara, dichiara aperta la seduta pubblica.

Il Dott. Azara comunica ai presenti che nella presente seduta si provvederà alla verifica della documentazione amministrativa attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Consip.

Il dott. Marco Azara indica ai presenti che sono pervenute due offerte trasmesse con gli accreditamenti su M.E.P.A. dei seguenti operatori economici:

1. ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.
2. MEDIELETTRA S.A.S.

Si procede quindi all'apertura dei file relativi alla documentazione amministrativa presentata e all'esame della stessa con Seggio di gara.

Dall'esame condotto sulla documentazione risulta quanto segue.

La ditta MEDIALETTRA S.A.S. non ha indicato nel DGUE:

1. il fatturato realizzato nel settore di attività oggetto dell'appalto (in almeno uno degli ultimi tre esercizi finanziari 2014-2015-2016 non inferiore ad € 182.574,59);
2. essere autorizzata ad operare sugli impianti di cui al comma 2 dell'art.1 D.M. 37/2008 - Lettera "A"

La ditta ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S. non ha compilato le schede relative alle "Caratteristiche tecniche dell'impianto fotovoltaico" di cui alla pag. 6 delle "SPECIFICHE TECNICHE IMPIANTI FOTOVOLTAICI".

Pertanto si provvede a richiedere le necessarie integrazioni alle imprese stabilendo che tali integrazioni dovranno pervenire entro e non oltre il 19/12/2017 alle ore 14:00 attraverso il sistema di messaggistica del M.E.P.A.

La seduta pubblica per l'esame delle eventuali integrazioni amministrative viene fissata per il giorno 19/12/2017 alle ore 16:00. Viene inoltre stabilita per lo stesso giorno, 19/12/2017, alle ore 17:00 la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche.

Alle ore 18:09, il dott. Marco Azara, in presenza della Seggio di gara, dichiara chiusa la seduta pubblica.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'Ufficio Appalti del Comune di Porto Torres.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il responsabile dell'Ufficio Appalti e segretario verbalizzante Dott. Marco Azara

Il Presidente del seggio di gara Dott. Ing. Claudio Vinci

Il componente del seggio di gara Geom. Francesca Sanna

Il componente del seggio di gara Dott. Ing. Paola Baldino