



# COMUNE DI PORTO TORRES

(PROVINCIA DI SASSARI)

Area AA. GG., Personale, Contratti, Appalti, Sport, Cultura, Turismo, Politiche Sociali

## Ufficio Appalti

Fornitura e installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica per conto del Comune di Porto Torres, da installare sulle coperture di proprietà privata - CIG 72913379A1  
**Espletamento della procedura negoziata ex art 36, comma 2, lett. b).**

### VERBALE DI GARA N. 3

L'anno duemiladiciassette il giorno 19 del mese di dicembre alle ore 17:30 presso l'Ufficio Appalti del Comune di Porto Torres, sito in Piazza Umberto I, si riuniscono, in seduta pubblica, il dott. Marco Azara Responsabile dell'Ufficio Appalti e il Seggio di gara, Presieduto dal Dirigente competente, dott. ing. Claudio Vinci e composto altresì dal geom. Francesca Sanna e dal dott. ing. Paola Baldino, al fine di procedere all'esperimento della procedura negoziata per l'affidamento della Fornitura e installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica per conto del Comune di Porto Torres, da installare sulle coperture di proprietà privata - CIG 72913379A1.

#### **Premesso che:**

- con la determinazione n. 2010/2017 del 24/11/2017 sono stati approvati l'avviso pubblico di indagine di mercato e l'istanza per l'espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento della "fornitura, installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica per conto del Comune di Porto Torres, da installare sulle coperture di proprietà privata "condomini e singole unità abitative" ricadenti nell'abitato di Porto Torres";
- detto avviso data l'urgenza, è stato pubblicato nell'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Porto Torres, per dieci giorni consecutivi a far data dal 24/11/2017 e fino alle ore 10:00 del 04/12/2017;
- sono pervenute entro le ore 10:00 del 04/12/2017, termine di scadenza previsto nell'avviso, n. 15 (quindici) manifestazioni di interesse più 1 (una) presentata fuori termine, ed essendo il numero degli operatori numericamente compatibile, non si è effettuato il sorteggio come previsto dall'avviso di manifestazione di interesse, estendendo l'invito a negoziare a tutti i partecipanti che risultano regolarmente iscritti al mercato elettronico della Consip S.p.A. bando "BENI" Categoria "Impianti e beni per la produzione di energia da fonte rinnovabile e per l'efficienza energetica – Fotovoltaico";

- con Determinazione dirigenziale n. 2123/2017 del 05/12/2017 si approvava la documentazione di gara finalizzata all'espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento della "fornitura, installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica per conto del Comune di Porto Torres, da installare sulle coperture di proprietà privata "condomini e singole unità abitative" ricadenti nell'abitato di Porto Torres" e si procedeva, alla predisposizione della RDO al prezzo più basso ai sensi art. 95 comma 4 lett. b) del D.lgs n. 50/2016, estesa per tutti gli operatori economici che hanno presentato richiesta di manifestazione di interesse, regolarmente iscritti al MEPA e abilitati al bando "BENI" Categoria "Impianti e Beni per la produzione di energia da fonte rinnovabile e per l'efficienza energetica – Fotovoltaico" come previsto nell'avviso della manifestazione di interesse;
- dal controllo effettuato sul MEPA, prima di inserire la RDO, dei quindici candidati che hanno presentato la manifestazione di interesse nei termini, i seguenti sei operatori non risultano iscritti al mercato elettronico della Consip S.p.A. al bando "BENI" Categoria "Impianti e beni per la produzione di energia da fonte rinnovabile e per l'efficienza energetica – Fotovoltaico", come richiesto nell'avviso pubblico della manifestazione di interesse:
  - 1 – AMATO COSTRUZIONI SRL - SS 113 KM. 322+800 - 91011 - ALCAMO (TP)
  - 2 – ARCHIMEDE S.A.S. DI MURGIA LUCIANO – VIA DON MANCA N. 5/2 – TERTENIA (NU)
  - 3 – CANTIERI EDILI S.R.L. - VIA FRANCESCO BARACCA, 19 - 92026 - FAVARA (AG)
  - 4 – MULAS IMPIANTI S.R.L. - VIA PETRARCA, 25 - 09040 - VILLAPUTZU (SU)
  - 5 – OMNIA IMPIANTI DI PINNA SALVATORE - VIA MONTE ANGELLU, 62 PORTO TORRES (SS)
  - 6 – SGM IMPIANTI SRL - VIA FATTORIA DEL CANALINO SN - 56041 - CASTELNUOVO

ed ai quali è stata data regolare comunicazione di mancato invito alla procedura tramite RDO, inviata agli indirizzi di posta elettronica certificata dal Responsabile dell'Ufficio Appalti;

- questa Amministrazione ha attivato sul mercato elettronico in data 05/12/2017 alle ore 14:41:00 richiesta di offerta per la "fornitura e installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica per conto del Comune di Porto Torres, da installare sulle coperture di proprietà privata "condomini e singole unità abitative" ricadenti nell'abitato di Porto Torres" tramite RDO n. 1801113, con un importo a base di gara pari ad € 182.574,59 di cui € 23.814,08 per la sicurezza non soggetti a ribasso, inviando l'invito a presentare offerta ai nove operatori, candidati con la manifestazione di interesse, che risultano regolarmente iscritti al MEPA e abilitati al bando "BENI" Categoria "Impianti e Beni per la produzione di energia da fonte rinnovabile e per l'efficienza energetica – Fotovoltaico", quali:
  1. L'AVRU SRL - VIA DELLE POSTE 16/A - 07030 - VIDDALBA (SS) - P.IVA/COD. FISC. 02096160904
  2. DI BELLA COSTRUZIONI SRL - VIA P. NOVELLI 131 - 95125 - CATANIA (CT) - P.IVA/COD. FISC. 01302740871

3. GENERAL BUILDING S.P.A. - VIA RONCOLINA 3 - 60020 - POLVERIGI (AN) - P.IVA/COD. FISC. 02426720427
  4. DE MASI S.R.L. - VIA VICINALE S. MARIA DEL PIANTO, 7 - TORRE 3 - 80 - 00143 NAPOLI (NA) - P.IVA/COD. FISC. 00792700627
  5. TECH-TRON SRL - VIA PAOLO BORSELLINO 116 - 80025 - CASANDRINO (NA) - P.IVA/COD. FISC. 01237171218
  6. ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S. - VIA CARAMMONE N.5 - 95024 - ACIREALE (CT) - P.IVA/COD. FISC. 04606020875
  7. CAPPELLO ENERGY S.R.L. - ZONA INDUSTRIALE III FASE, VIALE 22 N. 16 - 97100 - RAGUSA (RG)\_ - P.IVA/COD. FISC. 01423170883
  8. MEDIELETTRA - VIA UGO LA MALFA 61 B/C/D - 90014 - CASTELDACCIA - P.IVA/COD. FISC. 04030650826
  9. SPROVIERI S.R.L. - VIA ZONA INDUSTRIALE A.S.I. - 87064 - CORIGLIANO CALABRO (CS) - P.IVA/COD. FISC. 00172800781
- entro il termine previsto del 15/12/2017 alle ore 15:00 è stata presentata offerta da parte di due operatori;
  - il giorno 15/12/2017, come risulta dal verbale di gara n. 1, sono state esaminate le offerte pervenute dai seguenti operatori economici:
    - o ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.
    - o MEDIELETTRA S.A.S.
  - agli offerenti sono state richieste integrazioni delle dichiarazioni presentate da presentarsi entro le ore 13:00 del 19/12/2017, come risulta dal verbale di gara n. 1;
  - il giorno 19/12/2017 dalle ore 16:26, come risulta da verbale di gara n. 2, si è svolta la seduta pubblica per l'esame delle integrazioni richieste e che le stesse sono state ritenute corrispondenti a quanto richiesto;
  - con Determinazione n. 2271 del 19/12/2017 sono state approvate le risultanze di gara di cui ai verbali di gara n. 1 e n. 2 anzidetti ed è stata disposta l'ammissione dell'operatore MEDIELETTRA S.A.S. e l'esclusione dell'operatore ETT DI TORRISI FELICE & C. S.A.S.

**Tutto ciò premesso**, il dott. Marco Azara, in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti nonché segretario verbalizzante, in presenza del seggio di gara, dichiara aperta la seduta pubblica.

Si procede quindi all'apertura dell'unica offerta economica ammessa dalla quale risulta quanto segue:

- MEDIELETTRA S.A.S., offre € 139.283,90, esclusi gli oneri della sicurezza e l'IVA, quale corrispettivo richiesto le prestazioni dedotte in appalto.

Alle ore 18:10, il dott. Marco Azara, in presenza della Seggio di gara, dichiara chiusa la seduta pubblica.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'Ufficio Appalti del Comune di Porto Torres.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il responsabile dell'Ufficio Appalti e segretario verbalizzante Dott. Marco Azara

Il Presidente del seggio di gara Dott. Ing. Claudio Vinci

Il componente del seggio di gara Geom. Francesca Sanna

Il componente del seggio di gara Dott. Ing. Paola Baldino