



Comune di Porto Torres

Area affari generali, personale, contratti, sport, cultura, turismo, politiche sociali

Determinazione del Dirigente

N. 1257 / 2021 Data 28/05/2021

OGGETTO:

"Riqualificazione e gestione e uso gratuito degli impianti sportivi comunali" - Determinazione approvazione atti di gara e aggiudicazioni

Il sottoscritto Dirigente dell'Area AA.GG., Personale, Contratti, Sport, Cultura, Turismo, Politiche Sociali, Dott. Flavio Cuccureddu, come da decreto sindacale n. 2 del 10.01.2018, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale del 27.10.2017, n. 136, in virtù delle attribuzioni di cui all'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

Preso atto che

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 77 del 23.12.2019 è stato approvato il Bilancio di previsione per gli esercizi 2020/2022;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 28/01/2020, successivamente modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 174 del 15.12.2020, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per gli esercizi finanziari 2020/2022 che affida ai responsabili delle Aree la gestione delle entrate e delle spese per il raggiungimento degli obiettivi ivi contenuti;

Visto l'art. 3, comma 2 del Decreto Legge 30 aprile 2021, n. 56 che differisce il termine di deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 al 31 maggio 2021 autorizzando, contestualmente, l'esercizio provvisorio fino a quella data;

Premesso che:

con deliberazione n. 129 del 26/07/2018 la Giunta comunale ha espresso le linee di indirizzo per la concessione in "*Gestione degli impianti sportivi comunali*", con la quale:

- si manifesta l'intendimento di incentivare la promozione e la partecipazione alla pratica sportiva, e che, in tal senso, intende affidare in modo prioritario la gestione degli impianti sportivi comunali alle Associazioni e gruppi sportivi anche al fine di una possibile valorizzazione del patrimonio dell'Ente;
- si intende attivare un processo di esternalizzazione utilizzando i possibili strumenti giuridici previsti dalla normativa vigente in materia di Codice dei contratti, ed in particolare gli strumenti relativi alla concessione di servizi, all'appalto di servizi ed al partenariato pubblico-privato;

Richiamata la normativa di riferimento:

- articolo 15, comma 6 del DL 185/2015, convertito con la legge 9/2016;
- Legge 289 del 27 dicembre 2002, articolo 90, commi 24, 25 e 26;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il "Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Porto Torres, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 106 del 28/11/2008;

- il “Regolamento per la gestione degli Impianti Sportivi comunali”, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 05/03/2008;

Preso atto dello stato attuale e della necessità di riqualificazione e ammodernamento degli impianti di seguito specificati:

n. Lotto IMPIANTO SPORTIVO

1. Lotto 1 Campo di calcio n.2 – Viale delle Vigne;
2. Lotto 2 Campo di calcio n.3 – Viale delle Vigne;
3. Lotto 3 Campo di calcio sintetico - Via Brunelleschi;
4. Lotto 4 Campo Occone - Via Petronia;
5. Lotto 5 Palestra Boxe Via Petronia;
6. Lotto 6 Palestra Boxe – Viale delle Vigne;

Richiamato il D.L. n.185 25/11/2015 convertito nella legge n. 9 del 22/01/2016 e ss.mm.ii. in cui si dispone che: “le associazioni e le società sportive senza fini di lucro possono presentare al Comune, sul cui territorio insiste l'impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e giovanile. Se il Comune riconosce l'interesse pubblico del progetto affida la gestione gratuita dell'impianto all'associazione o alla società sportiva per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento e comunque non inferiore ai 5 anni”;

Valutato altresì che la concessione in gestione gratuita è tesa a realizzare le seguenti **finalità di interesse pubblico**:

- a) promuovere la pratica delle attività sportive, sociali e aggregative tra tutti i cittadini con particolare riferimento alle fasce d'età scolastica, adolescenziale e giovanile e anziana;
- b) valorizzare l'associazionismo sportivo espressione del territorio e che da anni opera nel settore sportivo, senza finalità di lucro;
- c) realizzare, in applicazione del principio di sussidiarietà delineato dall'art. 118 della Costituzione, una gestione dei servizi a valenza sociale, con la collaborazione dei soggetti gestori e utilizzatori;
- d) ottenere una conduzione economica dell'impianto, con oneri congrui a carico degli utenti;
- e) salvaguardare e implementare il patrimonio dell'impianto sportivo;
- f) concorrere alla realizzazione sul territorio di attività di coordinamento e connessione fra i progetti del Comune di Porto Torres e le attività di altre associazioni;
- g) promuovere l'attività sportiva tra le giovani generazioni quale strumento di integrazione e inclusione;

Vista la Determinazione n. 1876/2020 del 12/09/2020, di approvazione dell' “Avviso pubblico esplorativo per la riqualificazione e gestione e uso gratuito degli impianti sportivi comunali”;

Preso atto che entro la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse, stabilita per il 30/11/2020 ore 13,00 risultano pervenute n. 4 proposte da parte dei seguenti Associazioni sportive:

N.	Protocollo / data	Associazione	Lotto
1	35434 29/10/2020	A.s.d. Boxing Club Porto Torres	6
2	35427 30/10/2020	S.g.s. Turritana	3
3	35428 30/10/2020	S.g.s. Turritana	4
4	35461 30/10/2020	A.s.d. G.s.d. Porto Torres	3

Vista la determinazione dirigenziale n. 2401 del 05/11/2020, di nomina della Commissione per la valutazione delle offerte presentate;

Visti i seguenti verbali di valutazione della Commissione, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale :

- Verbale n.1 del 06/11/2020;
- Verbale n.2 del 11/12/2020;
- Verbale n.3 del 09/02/2021 e relativi allegati;

Viste le risultanze delle analisi di cui ai predetti verbali, in cui la Commissione formula le graduatorie definitive di aggiudicazione;

Ritenuto di dover approvare tali risultanze, in cui si propone l'assegnazione per i seguenti lotti:

N.	Lotto	Impianto Sportivo	Associazione	Punteggio totale valutazione
1	Lotto 3	Campo di calcio sintetico - Via Brunelleschi;	A.s.d. G.s.d. Porto Torres	85
2	Lotto 3	Campo di calcio sintetico - Via Brunelleschi;	S.g.s. Turritana	72

N.	Lotto	Impianto Sportivo	Associazione	Punteggio totale valutazione
1	Lotto 4	Campo Occone - Via Petronia;	S.g.s. Turritana	85

N.	Lotto	Impianto Sportivo	Associazione	Punteggio totale valutazione
1	Lotto 6	Palestra Boxe – Viale delle Vigne;	A.s.d. Boxing Club Porto Torres	46

Dato atto che nel suddetto verbale si è disposta la rimessione all'esame del RUP e Dirigente competente per le verifiche di rito e la successiva determinazione in ordine all'aggiudicazione;

Ritenuto, pertanto, di approvare la proposta di aggiudicazione volta alla "Riqualificazione e gestione e uso gratuito degli impianti sportivi comunali" per i seguenti lotti in favore delle associazioni di seguito specificate:

Lotto	Impianto Sportivo	Associazione	Punteggio totale valutazione
Lotto 3	Campo di calcio sintetico - Via Brunelleschi;	A.s.d. G.s.d. Porto Torres	85
Lotto 4	Campo Occone - Via Petronia;	S.g.s. Turritana	85
Lotto 6	Palestra Boxe – Viale delle Vigne;	A.s.d. Boxing Club Porto Torres	46

Richiamati gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che le assegnazioni degli impianti sportivi in parola sono condizionate all'esito favorevole dei controlli sulle dichiarazioni presentate in sede di offerta dalle singole associazioni;

Atteso che la documentazione ai fini della verifica dei requisiti previsti a norma di legge e dal Disciplinare di gara verrà acquisita attraverso gli Enti preposti;

Ritenuto per quanto sopra esposto:

- di approvare le risultanze dei verbali nn.1, 2 e 3 e i relativi allegati;
- di approvare la proposta di aggiudicazione per i lotti nn.3, 4 e 6 come sopra dettagliati;
- di dare atto che la presente aggiudicazione, relativamente ad ogni singola associazione sportiva, diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti previsti a norma di legge e dal Disciplinare di gara;
- di dare atto che non risultano pervenute proposte di Riqualificazione e gestione e uso gratuito degli impianti sportivi comunali per i seguenti lotti:

n° Lotto IMPIANTO SPORTIVO

1. Lotto 1 Campo di calcio n.2 – Viale delle Vigne;
2. Lotto 2 Campo di calcio n.3 – Viale delle Vigne;
3. Lotto 5 Palestra Boxe Via Petronia;

Accertato che, nei confronti del sottoscritto e dei dipendenti coinvolti nello svolgimento della presente procedura, non esistono situazioni di conflitto d'interesse ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013, dell'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016;

Visto l'art. 107 "Funzioni e Responsabilità dei Dirigenti" del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Dato atto che:

- ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.Lgs. 50/2016, il RUP è il sottoscritto Dirigente dell'Area Area Affari Generali, Personale, Contratti, Sport, Cultura, Turismo, Politiche Sociali;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

– si provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento e degli allegati ai sensi del D.Lgs 33/2013 e del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- la L.241/90 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto di Autonomia;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- l'art. 45 del Regolamento di Contabilità;

Attestata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 147-bis 1 comma del D.Lgs 267/2000:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'atto in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamato nella parte espositiva della proposta;
- la correttezza del procedimento;
- la convenienza e l'idoneità dell'atto a perseguire gli obiettivi generali dell'ente e quelli specifici di competenza assegnati;

DETERMINA

1. **la premessa** è parte integrante del presente atto e s'intende qui integralmente riportata;
2. **di approvare** i verbali nn.1, 2 e 3 e i relativi allegati predisposti dalla Commissione giudicatrice relativi alla valutazione dei progetti per la Riqualficazione e gestione e uso gratuito degli impianti sportivi comunali, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;
3. **di dare atto** che gli esiti delle valutazioni della Commissione in cui si propone l'**assegnazione per i primi classificati**, sono di seguito indicati:

N.	Lotto	Impianto Sportivo	Associazione	Punteggio totale valutazione
1	Lotto 3	Campo di calcio sintetico - Via Brunelleschi;	A.s.d. G.s.d. Porto Torres	85
2	Lotto 3	Campo di calcio sintetico - Via Brunelleschi;	S.g.s. Turrìtana	72

N.	Lotto	Impianto Sportivo	Associazione	Punteggio totale valutazione
1	Lotto 4	Campo Occone - Via Petronia;	S.g.s. Turrìtana	85

N.	Lotto	Impianto Sportivo	Associazione	Punteggio totale valutazione
1	Lotto 6	Palestra Boxe – Viale delle Vigne;	A.s.d. Boxing Club Porto Torres	46

4. **di dare atto** che non risultano pervenute proposte di Riqualficazione e gestione e uso gratuito degli impianti sportivi comunali per i seguenti lotti:

n
. Lotto IMPIANTO SPORTIVO

1. Lotto 1 Campo di calcio n.2 – Viale delle Vigne;
2. Lotto 2 Campo di calcio n.3 – Viale delle Vigne;
3. Lotto 5 Palestra Boxe Via Petronia;

5. **di dare atto** che la presente aggiudicazione diverrà efficace, con successivo provvedimento, all'esito favorevole dei controlli sulle dichiarazioni presentate in sede di offerta dalle singole associazioni;

6. **di procedere** alla comunicazione del presente provvedimento alle associazioni sportive partecipanti alla procedura;

7. **di procedere** agli adempimenti per l'assolvimento dei principi di trasparenza di cui all'art. 29 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii;

8. **di dare atto** che ai sensi degli artt. 31 del D.Lgs. 50/2016, il RUP è il sottoscritto Dirigente dell'Area Area Affari Generali, Personale, Contratti, Sport, Cultura, Turismo, Politiche Sociali del Comune di Porto Torres, Dott. Flavio Cuccureddu;

9. **di dare atto che** il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Porto Torres ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 33/2013;

10. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Sardegna nel termine di 30 giorni decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione del presente atto;

11. **di disporre** la registrazione del presente atto nel registro unico delle determinazioni dell'ente e la conseguente trasmissione all'Albo Pretorio per la pubblicazione.;

Il Dirigente dell'Area
Dott. Flavio Cuccureddu

ALLEGATI

- **Verbale n.1.pdf** (impronta:
C01D7B962B548CA1C465ECC61969C5F553F3A6A5981714B8FFB2B40F520BCB3D)
- **Verbale n.2.pdf** (impronta:
286AA88D9497F60B4426A1019A43DB0E21B0CAE01E63E221DAA9EFF1619A9D0B)
- **Verbale n.3.pdf** (impronta:
6101BF6BFE873D9A3BBA798F82AF0D2546D3EEFFA8C0102EC9B9F851C3A08F68)
- **Allegato 1 al verbale 3 lotto 6.pdf** (impronta:
E2C71DF93E1690304631523ACEAA64209F5AEC9124C7BDE4D183E0B7516CED40)
- **Allegato 2 al verbale 3 lotto 4.pdf** (impronta:
7A24E52111E60A3E341DE9FA4E491CA0530EEB7865984FF96C23AFC5F04DA0C2)
- **Allegato 3 al verbale 3 lotto 3.pdf** (impronta:

C2EF9D84415458774279771E9AABA34837D977DF451AE9EB1AE560FB9F191E31)